

# 2020년도 주요업무보고



## 재무과

# 보 고 순 서

■ 2020년 업무추진 방향	.....	1
■ 2020년도 부서별 연간일정표	.....	2
■ 2020년 주요사업 소요예산 현황	.....	3
■ 2020년 주요업무 계획	.....	4
● 부 과 분 야		4
● 재산세 분 야		6
● 징 수 분 야		7
● 회 계 분 야		8
● 재산관리 분 야		9
■ 공 약 사 업 (주요사업)	.....	12
■ 특 수 시 책	.....	15

# 2020년 업무추진 방향

## 전 망

- 전반적인 부동산 거래 감소로 도세 세입은 감소할 것으로 보이며 개별공시지가, 개별주택가격 인상 및 개인소득세 증가에 따라 군세 세입은 소폭 증가할 것으로 예상됨
- 스마트 시대에 맞는 다양한 납세 편의시책과 납세자 권익보호를 우선으로 하는 지방세정이 요구됨



## 추진방향

- 적극적인 자주재원 확충 및 납세자 중심의 세무행정 서비스 제공
- 합리적인 주택가격산정 및 강력한 체납징수활동으로 지방재정 확충
- 투명하고 공정한 회계운영으로 지역경제 활성화에 기여
- 효율적인 재산관리로 공유재산 운영의 내실화 도모

# 2020년도 연간일정표

월 별	내 용	비 고
1월	등록면허세(면허) 부과, 1.1 기준 개별주택가격 특성 조사, 의원실 및 본회의장 리모델링 공사 착공	부과담당, 재산세담당 재산관리담당
2월	1.1.기준 개별주택가격 산정 및 검증	재산세담당
3월	법인 세무조사 대상 업체 확정 통보	부과담당
4월	법인지방소득세 신고납부기간 운영, 지방세 안내책자 제작 1.1.기준 개별주택가격 결정·공시, 2019회계연도 결산검사	부과담당 재산세담당, 회계담당
5월	개인지방소득세 신고납부기간 운영, 법인 세무조사(1차) 체납세(지방세, 세외수입) 일제정리, 의원실 및 본회의장 리모델링 공사 준공	부과담당 징수담당, 재산관리담당
6월	자동차세 1기분 부과, 6.1.기준 개별주택가격 특성 조사 2019회계연도 결산검사 승인	부과담당, 재산세담당 회계담당
7월	주민세(재산분) 신고납부기간 운영 재산세(주택, 건축물) 부과, 6.1.기준 개별주택가격 산정 및 검증	부과담당 재산세담당
8월	주민세(균등분) 부과, 2021년 지방세 세수추계	부과담당
9월	법인 세무조사(2차), 재산세(주택, 토지) 부과, 6.1.기준 개별주택가격 결정·공시	부과담당, 재산세담당
10월	체납세(지방세, 세외수입) 일제정리	징수담당
11월	지방세 지출보고서 의회제출	부과담당
12월	자동차세 2기분 부과	부과담당

# 2020년 주요사업 소요예산 현황

(단위 : 백만원)

사업명	사업개요	2020년 소요예산					2019년 예산액
		계	국비	지방비		민자	
				도비	군비		
계		1,371	75	-	1,296	-	366
차세대 지방세 정보 시스템 구축	· 사업량 : 1식	65	-	-	65	-	20
지방소득세 신고센터운영	· 컴퓨터 등 집기, 홍보물 제작 · 도우미, 신용카드 수수료 등	10	-	-	10	-	-
개별주택가격조사·결정	· 사업량 : 8,970호	150	75	-	75	-	146
차세대 세외수입 정보 시스템 구축	· 사업량 : 1식	46	-	-	46	-	5
결산통합보고서 및 결산검사의견서 작성	· 용역수수료 : 18,000천원 · 보고서유인 : 12,500천원	30	-	-	30	-	30
의원실 및 본회의장 리모델링 공사	· 사업량 : 리모델링 공사 1식 · 사업기간 : 2020년	1,000	-	-	1,000	-	55
차량 구입(2대)	· 기획감사실, 건설과	70	-	-	70	-	110

# 2020년 주요업무 계획

## 부과분야

### ▣ 자주재원 확충 및 과세형평성 제고

○ 지방세 목표액 달성 추진

(단위 : 백만원)

구 분	2020년	2019년	증 감(율)
계	41,850	42,680	감 830(-1.9%)
도 세	17,950	19,280	감 1,330(-6.9%)
군 세	23,900	23,400	증 500( 2.1%)

#### ※ 주요 증감사유

- 도 세 : 전반적인 부동산 거래 감소 및 신·증축 건물 감소에 따른 취득세 감소
- 군 세
  - 공시지가, 개별주택가격 인상 및 신축 물건 자연 증가로 재산세 증가
  - 법인세 및 개인소득세 징수액 증가 전망에 따른 지방소득세 증가

○ 추진계획

- 정기적인 세입분석을 통한 세입증대 방안 강구
- 지방세 부과 및 감면 업무의 공정한 처리
  - 비과세·감면 자료에 대한 맞춤형 사후관리를 지속적으로 추진하여 공정과세 실현
  - 상속재산 일제조사 등 취득세 누락세원 발굴
- 법인 정기 세무조사 실시로 탈루·은닉세원 발굴 : 30개 법인, 150백만원 목표
- 마을 세무사, 납세자보호관 운영, 지방세 안내책자 배부를 통한 납세자 권익보호

▣ 과세형평성 및 소득재분배를 위한 지방소득세 부과

- 2020년 개인지방소득세 지방자치단체 신고 준비 철저
  - 개인지방소득세 신고센터 운영(2020. 5. 1. ~ 5. 31.)
  - 국세·지방세 통합민원실 운영 및 사전 안내문 제작·발송을 통한 홍보 철저
- 국세청 통보자료 철저한 대사를 통한 지방소득세 누락 방지
- 양도소득분 지방소득세의 2021년 독자신고 전환 준비

## 재산세 분야

### ▣ 체계적인 주택가격 산정

- 조사 대상 : 8,970호 정도(단독, 다가구 등 주거용 건축물과 토지)
- 주택특성조사 및 가격산정 기간
  - 1. 1.기준 : 2019. 12. 2. ~ 2020. 3. 13.
  - 6. 1.기준 : 2020. 5. 2. ~ 2020. 7. 31.
- 결정·공시 : 4. 30.(1. 1.기준), 9. 30.(6. 1.기준)
- 추진계획
  - 비교 표준주택을 엄선하여 인근 유사 주택과의 가격형평성 유지
  - 면밀한 현장조사로 개별주택가격의 신뢰성 제고

### ▣ 공정한 재산세 부과

- 과세자료 정비기간 : 2020. 1. 1. ~ 2020. 8. 31.
- 추진계획
  - 비과세·감면, 중과세 대상 현장 확인 및 대장정비
  - 토지 분할·합병 및 소유권 변동자료 정비
- 재산세 부과 : 과세기준일(6월1일)현재 재산 소유자, 7월(주택, 건축물), 9월(주택, 토지)



## 징수 분야

### ▣ 지방세 및 세외수입 징수활동 강화로 지방재정 확충

- 체납액 현황 (2019. 07. 31.현재)
  - 지방세 : 2,540백만원(현연도 : 909, 지난연도 : 1,631)
  - 세외수입 : 2,352백만원(현연도 : 590, 지난연도 : 1,762)
- 지방세 체납세 징수 중점 추진사항
  - 체납액 일제정리기간 운영, 무재산·행불 등 징수불능분 과감한 결손처분 : 연2회
  - 차량 탑재형 영치시스템을 활용한 번호판 영치반 상시 운영
- 세외수입 징수활동 강화
  - 체납차량 번호판 영치의 날 운영 등 체납 원인분석을 통한 체납처분 및 결손처분 확행
  - 세외수입 통합징수체제 운영으로 지난연도분에 대한 강력한 체납 징수활동 전개

### ▣ 효율적인 자금관리

- 기 간 : 연중
- 추진계획
  - 신속집행 월별 소요액 조사 및 분석을 통한 자금관리
  - 여유자금의 효율적인 운용으로 정기예금 중도해지 최소화

## 회 계 분 야

### ■ 투명한 계약으로 공정한 회계운영

- 발주계획, 계약, 집행과정 홈페이지 공개/ 5천만원 이상 물품·용역 구매규격 나라장터 사전공개
- 계약심의위원회 운영 : 계약체결 방법, 부정당업자 제재, 과징금 부과 등

### ■ 지역업체 참여를 통한 지역경제 활성화

- 지역업체 입찰기회 확대
  - 종합공사 2억원(전문 1억원)이하, 용역 및 물품 5천만원 이하 관내 입찰
  - 관내 생산제품 우선구매
- 종합공사 2억원 초과 도내 입찰 시 관내업체 하도급 권장
- 체불 없는 사업장 조성
  - 노무비 구분관리 및 지급확인제 이행/ 하도급계약 및 건설기계대여 지급보증제 운용
  - 임금, 하도급대금 등 전자적 대금지급시스템(하도금지킴이) 운용 : 5천만원 이상/ 30일 초과 건설공사

### ■ 2019회계연도 결산추진

- 2020년 1월 ~ 3월 : 세입·세출 결산 및 재무제표 작성
- 2020년 4월 ~ 6월 : 결산검사 및 군의회 제1차 정례회 승인

## 재산관리분야

### ▣ 청사 및 공유재산 관리

#### ○ 청사 현황

(2019. 08. 31.)

계		본청 및 읍면		보건소		농업기술센터	
동수	면적(m <sup>2</sup> )	동수	면적(m <sup>2</sup> )	동수	면적(m <sup>2</sup> )	동수	면적(m <sup>2</sup> )
28	25,348	9	16,488	18	6,754	1	2,106

#### ○ 공유재산 현황

(2019. 08. 31.)

구 분	계		행정재산		일반재산		
	필지(동수)	면적(천m <sup>2</sup> )	필지(동수)	면적(천m <sup>2</sup> )	필지(동수)	면적(천m <sup>2</sup> )	
합 계	19,620	14,242	19,227	9,443	393	4,799	
균유	토지	19,382	14,129	18,998	9,331	384	4,798
	건물	238	113	229	112	9	1

- 공유재산 실태조사 실시 - 연 1회(9 ~ 10월) : 무단점유 재산 ⇒ 변상금 부과 및 대부 등 활용도 제고
- 보존가치가 낮은 일반재산 매각으로 주민 편익제고

## ■ 물품 및 차량관리

### ○ 물품 현황

(2019. 08. 31.)

구 분	수 량	비 고
계	32,511	
정 수	614	자동차, 냉난방기, 노트북 등 28개 품목
비정수	31,897	컴퓨터, 프린터, 책상 등 927개 품목

- 전자태그 검수 및 주기적인 점검으로 물품관리의 전문화

### ○ 차량현황

(2019. 08. 31.)

계	승 용	승 합	화 물	특 수		
				덤 프	앰블런스	방역, 가로등
94	44	8	37	1	1	3

- 2020년 차량 2대 교체 예정 : 70백만원 (기획감사실 공보담당-카니발, 건설과 도로담당-봉고Ⅲ)
- 공용차량 주기적 점검과 정비로 예산 절감

## ▣ 부가가치세 매입세액 신고 처리

- 신고대상 : 숙박업, 부동산임대업, 기타 스포츠시설운영업 등 매입세액
- 추진내용
  - 매년 1, 4, 7, 10월 부가가치세 신고 전 사전 자료 검토
  - 수익성 사업 공사 진행시 매입세액 환급 대비 세무서 제출 증빙 서류 준비 철저
  - 환급 부가가치세 그외수입 처리로 세외수입 증대

## ▣ 의원실 및 본회의장 리모델링 공사

- 사업기간 : 2020년 1월 ~ 2020년 5월
- 예산액 : 10억원(군비)
- 추진계획
  - 2020년 1월 : 공사 발주 및 착공
  - 2020년 5월 : 공사 완료

# 공약사업 [주요사업]

## ■ 공 약 사 업

- ① 성산면 행정복지센터 신축

# 공약 1 성산면 행정복지센터 신축

구 분	내 용	비 고																														
① 사업목적	<ul style="list-style-type: none"> <li>고령군 관문의 행정복지센터 이미지 개선 및 주민생활수준 향상, 주민여가 선용 등을 위한 종합복지센터 건립 필요성 대두</li> </ul>																															
② 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>위 치 : 성산면 어곡리 일원</li> <li>규 모 : 1,495㎡(452평) / 지상2층</li> <li>사 업 비 : 45억원(군비)</li> <li>사업기간 : 2021년 6월 ~ 2022년 6월</li> <li>사업내용 : 성산면 행정복지센터 신축</li> </ul>																															
③ 재원조달	<p>· 총사업비 (단위:억원)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분</th> <th rowspan="2">계</th> <th rowspan="2">국 비</th> <th colspan="2">지 방 비</th> <th rowspan="2">민 자</th> <th rowspan="2">기 타</th> </tr> <tr> <th>도 비</th> <th>군 비</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>기 투 자</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0.2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2 0 2 0 년</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2.8</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>향 후</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>42</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	계	국 비	지 방 비		민 자	기 타	도 비	군 비	기 투 자				0.2			2 0 2 0 년				2.8			향 후				42			
구 분	계				국 비	지 방 비			민 자	기 타																						
		도 비	군 비																													
기 투 자				0.2																												
2 0 2 0 년				2.8																												
향 후				42																												

구 분	내 용	비 고	
④ 추진실적			
⑤ 추진계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 2019. 10. : 건물정밀안전진단 실시</li> <li>· 2020. 3. : 행정복지센터 신축 계획 수립</li> <li>· 2020. 5. : 공유재산관리계획 수립 및 중기지방재정계획 수립</li> <li>· 2020. 8. : 지방재정투자 심사 의뢰 (“도” 예산담당관 심사)</li> <li>· 2020. 10. : 건축 기본 및 실시 설계용역</li> <li>· 2021. 6. : 건축 착공</li> <li>· 2022. 6. : 건축 준공</li> </ul>		
⑥ 기대효과 (기타사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 주민복지 행정시설 확충 및 주민 밀착형 복지행정서비스 제공</li> <li>· 보건소와 주민센터의 통합적 운영으로 주민편의 제공</li> </ul>		
추진담당	재무과 재산관리담당 ( ☎ 6156 )	실무담당	8 급 / 배 시 득



# 특 수 시 책

■ 공용차량 관리 통합 기준 수립

# 공용차량 관리 통합 기준 수립

- 운전직 감소와 부서별 관리로 유지비용 상승 및 잦은 교체 수요
- 차량관리 통합 기준을 마련하여 체계적인 공용차량 관리

## ▣ 추진방향

- 차량 운행기준, 정기점검 등 공용차량 관리에 대한 통합기준을 마련하여 체계적이고 일관성 있는 공용차량 관리
- 통합기준 운영 실태 수시 점검으로 불필요한 예산 낭비 방지

## ▣ 사업개요

- 사업기간 : 2020. 1. ~ 12.
- 사업내용
  - 차량정비, 운행기준, 대장 관리 등 관리 통합 기준 수립
  - 차량관리 통합기준 준수 여부 등 공용차량 운영실태 정기 점검

## ■ 추진계획

- 2020. 2. : 차량관리 통합 기준 수립 및 운영
- 2020. 3. ~ : 통합기준 운영 실태 점검 및 상시 모니터링

## ■ 기대효과

- 차량 관리 통합 기준 마련으로 공용차량의 체계적인 관리 가능
- 공용차량 관리·운영 실태 정기점검으로 차량 안전도 및 효율성 향상