

2019년도  
주요 업무 보고



재무과

# 보 고 순 서

■ 2019년 업무추진 방향	.....	1
■ 2019년도 부서별 연간일정표 <sup>[안]</sup>	.....	2
■ 2019년 주요사업 소요예산 현황	.....	3
■ 2019년 주요업무 계획	.....	4
● 부 과 분 야	.....	4
● 재산세 분 야	.....	5
● 징 수 분 야	.....	6
● 회 계 분 야	.....	7
● 재산관리분야	.....	8
■ 공 약 사 업(주요사업)	.....	10
■ 특 수 시 책	.....	15

# 2019년 업무추진 방향

## 전 망

- 부동산 시장 위축으로 도세는 예년과 비슷하게 예상되고 지방소득세 및 자동차 증가로 군세는 증가 할 것으로 전망
- 정보화 시대에 납세자 눈높이에 맞는 다양한 납세편의 시책과 납세자 권익 보호가 요구 됨



## 추진 방향

- 자주재원 확충 및 과세형평성 제고
- 체계적인 주택가격 산정으로 공정한 재산세 부과
- 지방세 및 세외수입 징수활동 강화로 지방재정 확충
- 공정한 회계운영 및 지역 업체 참여로 지역경제 활성화
- 공유재산 운영 내실화로 효율적인 재산관리

# 2019년도 부서별 연간일정표 [안]

월 별	내 용	비 고
1월	등록면허세(면허) 부과	
2월	개별주택가격 산정 및 검증	
3월	법인 세무조사 대상 업체 확정 통보 군청사 증축공사 준공	
4월	법인지방소득세 신고납부기간 운영	
5월	개인지방소득세 신고납부기간 운영 체납세(지방세, 세외수입) 일제정리	
6월	자동차세 1기분 부과	
7월	재산세(주택, 건축물) 부과 주민세(재산분) 신고납부기간 운영	
8월	주민세(균등분) 부과	
9월	재산세(주택, 토지) 부과	
10월	체납세(지방세, 세외수입) 일제정리	
11월	개진면 행정복지센터 신축공사 준공	
12월	자동차세 2기분 부과	

# 2019년 주요사업 소요예산 현황

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업개요	2019년 소요예산					2018년 예산액
		계	국비	지 방 비		민자	
				도비	군비		
계		5,210	73		5,137		2,174.5
1. 개별주택가격 조사 결정	· 사업량 : 8,950호	146	73		73		146
2. 결산통합보고서 및 결산검사의견서 작성	· 용역수수료 : 18,000천원 · 보고서유인 : 11,000천원	29			29		28.5
3. 개진면행정복지센터 신축	· 사업량 : 1,496.81㎡ · 사업비 : 4,300,000천원 · 위 치 : 개진면 개포리 240-1번지 · 사업기간 : '17년 ~ '19년	2,100	-	-	2,100	-	2,000 (*17년 2억)
4. 군청사 증축공사	· 사업량 : 460㎡ · 사업비 : 1,300,000천원 · 사업기간 : 2019년	1,300	-	-	1,300	-	-
5. 개진초 영동분교 매입	· 사업량 : 토지 9,768㎡ 건축물 989㎡ · 사업비 : 1,400,000천원	1,400	-	-	1,400	-	-
6. 군청사 석면해체 처리 공사	· 사업량 : 420㎡ · 사업비 : 40,000천원	40	-	-	40	-	-
7. 내곡초등학교 노후 건축물 철거	· 사업량 : 996.16㎡ · 사업비 : 40,000천원	40	-	-	40	-	-
8. 차량구입(4대)	· 본청(2대): 재무과, 공보담당 · 산림축산과(1대) · 다산면(1대)	155	-	-	155	-	-

# 2019년 주요업무 계획

## 부 과 분 야

### ▣ 자주재원 확충 및 과세형평성 제고

#### ○ 지방세 목표액 달성 추진

(단위 : 백만원)

구 분	2019년	2018년	증 감(율)
계	41,000	38,900	증 2,100(105%)
도 세	17,700	17,000	증 700(104%)
군 세	23,300	21,900	증 1,400(106%)

#### ○ 추진계획

- 정기적인 세입분석을 통한 세입증대 방안 강구
- 지방세 부과 및 감면 업무의 공정한 처리
  - 비과세·감면 지속적인 사후관리로 공정과세 추진
  - 상속재산 일제조사 등 취득세 누락세원 발굴
- 과세형평성 및 소득재분배를 위한 지방소득세 부과
  - 법인 지방소득세 무신고 및 안분신고 누락분 조사
  - 개인 지방소득세(종합, 양도) 국세청 통보자료 대사 철저
- 법인 정기 세무조사 실시로 탈루·은닉세원 발굴
- 마을 세무사, 납세자보호관 운영을 통한 납세자 권익보호

## 재산세 분야

### ■ 체계적인 주택가격 산정

- 조사 대상 : 8,950호(단독, 다가구 등 주거용 건축물과 토지) 정도
- 주택특성조사 및 가격산정 기간
  - 1. 1.기준 : 2018. 12. 1. ~ 2019. 4. 20.
  - 6. 1.기준 : 2019. 5. 1. ~ 2019. 9. 20.
- 결정·공시 : 4. 30.(1. 1.기준), 9. 30.(6. 1.기준)
- 추진계획
  - 비교 표준주택을 엄선하여 인근 유사 주택과의 가격형평성 유지
  - 면밀한 현장조사로 개별주택가격의 신뢰성 제고
  - 주민의견 수렴 및 철저한 검증을 통한 공정한 과표 구현
  - 주택가격 인터넷 열람 및 다각적으로 홍보 강화

### ■ 공정한 재산세 부과

- 과세자료 정비기간 : 2019. 1. 1. ~ 2019. 8. 31.
- 추진계획
  - 비과세·감면 중과세 대상 현장 확인 및 대장정비
  - 토지 분할·합병 및 소유권 변동자료 정비
- 재산세 부과
  - 납세의무자 : 과세기준일(6월1일)현재 재산 소유자
  - 부과 일정 : 7월(주택, 건축물), 9월(주택, 토지)

## 징수 분야

### ■ 지방세 및 세외수입 징수활동 강화로 지방재정 확충

- 체납액 현황 (2018. 8. 31.현재)
  - 지방세 : 2,204백만원(현연도 : 859, 지난연도 : 1,345)
  - 세외수입 : 2,813백만원(현연도 : 448, 지난연도 : 2,365)
- 지방세 체납세 징수 중점 추진사항
  - 고액·상습체납자에 대한 체납처분 강화로 조세정의 실현
  - 차량 탑재형 영치시스템을 활용한 번호판 영치반 상시 운영
  - 각종 보조금 지급 시 체납확인 강화로 군민 납세의식 정착
  - 징수불가능 체납액 결손처분실시(5년간 중점관리)
- 세외수입 징수활동 강화
  - 체납세 일제정리와 병행추진(번호판 영치 등)
  - 체납 원인분석을 통한 체납처분 및 결손처분 확행
- 납세편의 시책 추진으로 징수율 제고
  - 전국 모든 은행 CD/ATM에서 고지서 없이 조회 납부
  - 인터넷 banking, 텔레뱅킹을 통한 가상계좌 납부

### ■ 효율적인 자금관리

- 기 간 : 연중
- 추진계획
  - 자금배정 및 집행 적정화로 지출준비금 최소화
  - 여유자금 최고 이율 활용으로 이자수입 증대

## 회 계 분 야

### ▣ 투명한 계약으로 공정한 회계운영

- 발주계획, 계약 및 집행 과정 홈페이지 공개 : 「계약정보공개시스템」
- 5천만원 이상 물품·용역 입찰공고 전 구매규격 사전공개
- 계약심의위원회 운영 : 계약체결 방법, 부정당업자 제재, 과징금 부과 등

### ▣ 지역업체 참여를 통한 지역경제 활성화

- 지역업체 입찰기회 확대 : 소액사업 관내 입찰
  - 종합공사 2억원(전문 1억원) 이하, 용역 및 물품 5천만원 이하
  - 관내 생산제품 우선 구매
- 종합공사 2억원 초과 도내 입찰공사 관내업체 하도급 권장
- 체불 없는 사업장 조성
  - 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제 철저 이행
  - 하도급계약 및 건설기계대여 지급보증제도 운용 : 보증서, 직불처리

### ▣ 2018회계연도 결산추진 및 재무제표 작성·고시

- '19년 1월 ~ 3월 : 세입·세출 결산 및 재무제표 작성
  - 일반 및 특별회계, 기금, 채권·채무, 공유재산, 물품 등
- '19년 4월 ~ 5월 : 결산검사
- '19년 7월(군의회 제1차 정례회) : 결산검사승인
  - ※ 고 시 : 군 홈페이지

## 재산관리분야

### ■ 청사 및 공유재산 관리

#### ○ 청사 현황

(2018. 8. 31.)

계		본청 및 읍면		보건소		농업기술센터	
동수	면적(m <sup>2</sup> )	동수	면적(m <sup>2</sup> )	동수	면적(m <sup>2</sup> )	동수	면적(m <sup>2</sup> )
28	25,756	9	16,896	18	6,754	1	2,106

#### ○ 공유재산 현황

(2018. 8. 31.)

구 분	계		행정재산		일반재산		
	필지(동수)	면적(천m <sup>2</sup> )	필지(동수)	면적(천m <sup>2</sup> )	필지(동수)	면적(천m <sup>2</sup> )	
합 계	19,176	13,906	18,813	9,106	363	4,800	
군유	토지	18,946	13,800	18,592	9,001	354	4,799
	건물	230	106	221	105	9	1

### ■ 물품 및 차량관리

#### ○ 물품현황

구 분	수 량	비 고
계	28,506	
정 수	595	자동차, 냉난방기, 노트북 등 28개 품목
비정수	27,911	컴퓨터, 프린터, 책상 등 927개 품목

○ 차량현황

(2018. 8. 31.)

계	승용	승합	화물	특수		
				덤프	앰블런스	방역, 가로등
86	39	8	34	1	2	2

○ 추진계획

- 전자태그 검수 및 주기적인 점검으로 물품관리의 전문화
- 2019년 차량 4대 교체 예정 : 155백만원
  - ※ 4대 : 재무과, 기획감사실 공보담당, 산림축산과, 다산면
- 공용차량 주기적 점검과 정비로 예산 절감

▣ 내곡초등학교 노후 건축물 철거

- 학교현황 : 대가야읍 저전리 45-1(6필지, 4개동(996.16㎡, 1971년 준공)
  - 교실동 851.16㎡, 창고동 59㎡, 사택동 50㎡, 화장실동 36㎡
- 사업비 : 40백만원
- 사업계획 : 가얏고 전수관 및 연수원 조성사업(관광진흥과)

▣ 부가가치세 매입세액 신고 처리

- 신고대상 : 숙박업, 부동산임대업, 도매 및 소매업, 음식점업,  
기타 스포츠시설 운영업 등 매입세액

○ 추진계획

- 모듬내캠핑장 사업 완료 후 정산 추진
- 2019년 제1기 부가가치세 신고 기간 내 정산 예정(2019. 7. 25.한)

# 공약사업 [주요사업]

## ■ 공 약 사 업

- ① 성산면 행정복지센터 신축

## ■ 주 요 사 업

- ① 개진면 행정복지센터 신축공사
- ② 군 청사 증축공사
- ③ 개진초 영동분교 매입

# 공약 1

# 성산면 행정복지센터 신축

구 분	내 용	비 고																														
① 사업목적	<ul style="list-style-type: none"> <li>고령군 관문의 행정복지센터 이미지 개선 및 주민 생활수준 향상, 주민여가 선용 등을 위한 종합복지센터 건립 필요성 대두</li> </ul>																															
② 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>위 치 : 성산면 어곡리 일원</li> <li>규 모 : 1,495㎡(452평) / 지하1층, 지상2층, 창고1동</li> <li>사 업 비 : 45억원(군비)</li> <li>사업기간 : 2020년 1월 ~ 2021년 12월</li> <li>사업내용 : 성산면 행정복지센터 신축</li> </ul>																															
③ 재원조달	<ul style="list-style-type: none"> <li>총사업비 (단위:억원)</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분</th> <th rowspan="2">계</th> <th rowspan="2">국 비</th> <th colspan="2">지 방 비</th> <th rowspan="2">민 자</th> <th rowspan="2">기 타</th> </tr> <tr> <th>도 비</th> <th>군 비</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>기 투 자</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2019년</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0.1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>향 후</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>44.9</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	계	국 비	지 방 비		민 자	기 타	도 비	군 비	기 투 자							2019년				0.1			향 후				44.9			
구 분	계				국 비	지 방 비			민 자	기 타																						
		도 비	군 비																													
기 투 자																																
2019년				0.1																												
향 후				44.9																												
④ 추진실적	<ul style="list-style-type: none"> <li>.</li> <li>.</li> </ul>																															
⑤ 추진계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>2019년 1월 : 건물정밀안전 진단 실시</li> <li>2019년 3월 : 행정복지센터 신축 계획 수립</li> <li>2019년 5월 : 공유재산관리계획 및 중기지방재정계획 수립</li> <li>2019년 8월 : 지방재정 투자심사 ('도'예산담당관)</li> <li>2019년10월 : 건축 기본실시 설계용역</li> </ul>																															
⑥ 기대효과 (기타사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>주민복지 행정시설 확충 및 주민 밀착형 복지 행정서비스 제공</li> <li>보건소와 주민센터의 통합적 운영으로 주민편의 제공</li> </ul>																															
추진담당	재무과 재산관리담당 ( ☎ 6156 )	실무담당	8 급 / 배 시 득																													

# 주요 1

# 개진면 행정복지센터 신축공사

구 분	내 용	비 고																														
① 사업목적	<ul style="list-style-type: none"> <li>개진면 일원 농촌중심지 활성화 사업과 연계하여 지역주민의 생활수준 향상, 주민여가 선용 등을 위함</li> </ul>																															
② 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>위 치 : 고령군 개진면 개포리 240-1번지 일원</li> <li>규 모 : 지하1층/지상2층, 1,496.81㎡</li> <li>사 업 비 : 43억원(국 9, 군 34)</li> <li>사업기간 : 2017년 ~ 2019년</li> <li>사업내용 : 개진면 행정복지센터 신축공사</li> </ul>																															
③ 재원조달	<ul style="list-style-type: none"> <li>총사업비 (단위:억원)</li> </ul> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분</th> <th rowspan="2">계</th> <th rowspan="2">국 비</th> <th colspan="2">지 방 비</th> <th rowspan="2">민 자</th> <th rowspan="2">기 타</th> </tr> <tr> <th>도 비</th> <th>군 비</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>기 투 자</td> <td>22</td> <td>9</td> <td></td> <td>13</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2019년</td> <td>21</td> <td></td> <td></td> <td>21</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>향 후</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	계	국 비	지 방 비		민 자	기 타	도 비	군 비	기 투 자	22	9		13			2019년	21			21			향 후							
구 분	계				국 비	지 방 비			민 자	기 타																						
		도 비	군 비																													
기 투 자	22	9		13																												
2019년	21			21																												
향 후																																
④ 추진실적	<ul style="list-style-type: none"> <li>2017. 2. : 공유재산 관리계획</li> <li>2017. 6. : 지방재정투자심사</li> <li>2017. 10. ~ 2018. 5. : 기본 및 실시설계용역</li> <li>2018. 6. ~ 2018. 10. : 문화재 조사 시행</li> </ul>																															
⑤ 추진계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>2018. 11. ~ 2019. 11. : 공사 착공 및 준공</li> </ul>																															
⑥ 기대효과 (기타사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>노인복지회관을 면사무소와 보건지소 부지내로 통합시켜 주민복지와 행정 효율성을 극대화할 수 있는 원스톱 생활서비스 제공</li> </ul>																															
추진담당	재무과 재산관리담당 ( ☎ 6152 )	실무담당	8 급 / 배 시 득																													



## 주요 3 개진초 영동분교 매입

구 분	내 용	비 고																														
① 사업목적	<ul style="list-style-type: none"> <li>폐교재산의 입찰을 제한하고 수의계약으로 매입함으로써 향후 공공복리 등 행정재산으로 활용가치 제고</li> </ul>																															
② 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>위 치 : 고령군 개진면 생리 239-4</li> <li>규 모 : 토지 13필지 9,768m<sup>2</sup> 건물 10개동 989m<sup>2</sup></li> <li>사 업 비 : 14억원(국 0, 도 0, 군 14)</li> <li>사업기간 : 2019년</li> <li>사업내용 : 개진초 영동분교 매입</li> </ul>																															
③ 재원조달	<ul style="list-style-type: none"> <li>총사업비 (단위:억원)</li> </ul> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분</th> <th rowspan="2">계</th> <th rowspan="2">국 비</th> <th colspan="2">지 방 비</th> <th rowspan="2">민 자</th> <th rowspan="2">기 타</th> </tr> <tr> <th>도 비</th> <th>군 비</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>기 투 자</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2019년</td> <td>14</td> <td></td> <td></td> <td>14</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>향 후</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	계	국 비	지 방 비		민 자	기 타	도 비	군 비	기 투 자							2019년	14			14			향 후							
구 분	계				국 비	지 방 비			민 자	기 타																						
		도 비	군 비																													
기 투 자																																
2019년	14			14																												
향 후																																
④ 추진실적	<ul style="list-style-type: none"> <li>2017. 12. 7. : 공유재산 관리계획 의결</li> <li>2017. 12. 21. : 교육청 소유 진입로 고령군 ‘양여’</li> </ul>																															
⑤ 추진계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>2018년 12월 : 2019년 본예산 반영</li> <li>2019년 상반기 : 도유재산(교육청), 국유재산(캠코) 매매계약체결</li> </ul>																															
⑥ 기대효과 (기타사항)	<ul style="list-style-type: none"> <li>지역주민의 향수 어린 장소를 지역민이 하나 될 수 있는 새로운 공간으로 조성</li> <li>폐교를 활용해 다양한 문화, 예술, 특화된 체험을 통한 주민 삶의 질 향상</li> </ul>																															
추진담당	재무과 재산관리담당 ( ☎ 6152 )	실무담당	7 급 / 박 장 하																													

# 특 수 시 책

 고향 부모님 지방세 자동이체 운동 추진

# 고향 부모님 지방세 자동이체 운동 추진

고향에 계신 부모님의 소액 지방세를 자녀(향우)가 자동이체 하여 대신 납부하는 운동을 추진하여 고향에 대한 애착과, 부모님에 대한 효도의식 함양.

## ■ 추진배경

- 부모님의 소액 지방세를 자녀가 자동납부함으로써 고향에 대한 애착과 거동이 불편한 부모님의 불편함 해소

## ■ 추진내용

- 대 상 : 재산세, 주민세(균등분)등 정기분 지방세
- 방 법 : 자녀가 본인의 계좌, 신용카드로 자동이체 신청
- 홍 보 : 제도취지 및 참여방법 향우회를 통해 홍보

## ■ 기대효과

- 고향에 대한 애착심과 부모님에 대한 효도
- 특별한 소득이 없는 노년층에 대한 경제적 부담 경감