

2024년도
행정사무감사자료

시설사업소

목 차

■ 직제 및 사무분장	.....	1
■ 2023년 행정사무감사 지적사항 조치결과	.....	2
■ 각종 용역사업 추진현황 (학술, 연구, 설계용역 등)	.....	3
■ 각종 시설공사 설계변경 및 공사기한 변경내역 (5천만원이상)	.....	4
■ 각 단체에 대한 보조금 집행현황	.....	4
■ 각종 위원회 운영현황	.....	4
■ 집단민원 발생 및 처리 현황	.....	4
■ 각종 행사 개최현황	.....	4
■ 세외수입 부과, 징수 현황	.....	5
■ 고액체납자(100만원이상) 내역 및 징수대책	.....	5
■ 투융자 심사내역	.....	6
■ 소송업무처리현황(세부 소송내용 및 진행현황)	.....	6
■ 공모사업 추진 및 집행현황	.....	6
■ 예비비 집행현황(3년간)	.....	7
■ 각종 민간위탁 현황	.....	7
■ 공유재산(건물) 관리 · 운영실적	.....	7
■ 업무협약(MOU) 추진현황	.....	8
■ 대가야문화누리 운영 현황	.....	9
■ 대가야생활촌 운영 현황	.....	11
■ 대가야역사테마관광지 펜션 현황 및 이용(숙박인원, 임대료) 실적	.....	12
■ 미송산 자연휴양림 운영 실적	.....	13
■ 대가야수목원 관리 운영 현황	.....	14
■ 우륵공원 관리 운영 현황	.....	15
■ 어린이과학체험관 조성 사업 추진 현황	.....	16
■ 기획전시공연(뮤지컬, 콘서트, 음악회 등) 운영 현황	.....	17

직제 및 사무분장

□ 정·현원

구 분	정 원(명)	현 원(명)	비 고
시설사업소	18	22	교육(3명)

□ 사무분장

○ 관광시설담당

- 관광지 운영관리 종합계획 수립
- 관광지 시설물 유지관리 및 보수
- 관광시설 민간위탁 및 사용허가 추진 및 관리
- 고령어린이과학체험관 운영
- 통합관리시스템 구축 및 운영, 통합관광지 수익금 관리

○ 문화누리담당

- 문화예술회관, 국민체육센터 운영 기본계획 수립 및 조정
- 각종 공연, 전시, 영화, 기획 및 유치 홍보
- 대가야문화누리 시설물 유지관리
- 문화예술회관 시설물 사용허가, 사용료 부과 및 징수
- 국민체육센터 입장료 및 수익금 관리

○ 휴양시설담당

- 대가야수목원 시설운영 및 관리
- 미송산 자연휴양림 및 고령대가야생태숲 시설운영 및 관리
- 주산산림욕장, 연조공원, 우륵공원 관리
- 숲 해설 위탁 운영사업
- 관내 주요 등산로 관리

□ 2023년 행정사무감사 지적사항 조치결과

작성자 : 관 광 시 설 팀 장 남 중 석 (인)

휴 양 시 설 팀 장 서 주 연 (인)

확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

지 적 사 항	처 리 결 과
<p>○ 대가야생활촌 입장료 무료 검토 대가야생활촌 관광객 유치를 위해 입장료 무료 및 서쪽통문을 개방하여 운영하는 방안을 검토바람.</p>	<p>○ 2023년 9월부터 대가야생활촌을 무료 운영하고 있으며 서쪽통문을 개방하여 시설 이용에 편의를 높여 운영 중임.</p>
<p>○ 대가야수목원 내 시설 확충 및 보완 검토 대가야수목원 방문객 중 어린이 비중이 높은 만큼 어린이들을 위한 체험공간이나 휴식공간 시설확충에 대하여 검토바라며, 수목원 내 매점 시설의 보완도 함께 검토 바람.</p>	<p>○ 2024년 산림녹지과에서 도비사업으로 유아숲체험원 조성사업을 진행 중임. ○ 또한 관광진흥과에서 수목원에 야간경관 사업을 추진 중이며 수목원의 전반적인 시설보수를 계획 중임. ○ 매점시설은 23년 8월 매점 보수공사로 캐노피, 징크판 설치 및 도색작업을 완료 하였음.</p>
<p>○ 미송산 자연휴양림 적자 해소 방안 검토 미송산 자연휴양림 운영실적을 보면 수익 대비 그에 따른 관리비, 인건비 등 운영에 소요되는 비용을 산출하면 적자이므로 민간위탁 등 운영 방식에 대한 검토와 함께 적자 해소 방안을 모색하기 바람.</p>	<p>○ 22년 이용객 10,730명, 수익금 214,093,860원에서 23년 이용객 11,267명, 수익금 230,001,740원으로 매년 자연휴양림 이용객이 꾸준히 증가하고 있으며, 효율적인 홍보 마케팅을 통하여 숙박동 이용률을 높일 수 있도록 노력하겠음.</p>

□ 각종 용역사업 추진현황 (학술, 연구, 설계용역 등)

작성자 : 관 광 시 설 팀 장 남 중 석 (인)

휴 양 시 설 팀 장 서 주 연 (인)

확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

연 번	용역명	용역 기간	용역비 (천원)	계약자	과업내용	납품일 (예정)	진행 현황
계	6건						
1	대가야생활촌 내부포장 및 시설보강공사 실시설계용역	'23.01.11. ~ '23.02.07.	14,000	(주)담엔지니어링 종합건축사무소	실시설계 1식	'23.02.07.	완료
2	고령어린이 과학체험관 중장기 운영 기본계획 수립	'23.09.22. ~ '23.12.08.	19,800	아이앤이 뮤지엄컨설팅	고령어린이 과학체험관 중장기 운영 기본계획 수립	'23.12.08.	완료
3	2023년 숲해설 운영사업 용역	'23.04.05. ~ '23.12.15.	57,200	대가야숲문화 연구소 협동조합	수목원 숲해설 서비스 제공	'23.12.15.	완료
4	미송산 자연휴양림 옹벽 정밀안전진단 기본설계용역	'23.07.04. ~ '23.08.17.	14,200	주식회사 태성종합기술	기본설계 1식	'23.08.17.	완료
5	미송산 자연휴양림 옹벽 보수보강공사 실시설계용역	'23.09.26. ~ '23.11.09.	13,340	주식회사 태성종합기술	실시설계 1식	'23.11.09.	완료
6	연조공원 황토 맨발길 조성사업 실시설계용역	'23.10.04. ~ '23.11.02.	18,382	예건축사 사무소	실시설계 1식	'23.11.02.	완료

각종 시설공사 설계변경 및 공사기한 변경내역 (5천만원 이상)

※ 해당없음

각 단체에 대한 보조금 집행현황

※ 해당없음

각종 위원회 운영현황

※ 해당없음

집단민원 발생 및 처리 현황

※ 해당없음

각종 행사 개최현황 (보조사업 포함)

※ 해당없음

□ 세외수입 부과, 징수 현황

작성자 : 관 광 시 설 팀 장 남 중 석 (인)
 문 화 누 리 팀 장 최 경 화 (인)
 휴 양 시 설 팀 장 서 주 연 (인)
 확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

구 분 세 목	부 과		징 수		체 납	
	건	금 액 (천원)	건	금 액 (천원)	건	금 액 (천원)
계 (13건)	495	1,407,770	495	1,407,770	-	-
시군구재산사용료	37	157,645	37	157,645		
기타입장료	8	96,605	8	96,605		
문화예술회관공연입장료	14	36,095	14	36,095		
전기료	32	18,911	32	18,911		
문화예술회관사용료	19	4,818	19	4,818		
휴양림사용료	182	230,001	182	230,001		
숙박료	8	309,075	8	309,075		
국민체육센터사용료	175	476,383	175	476,383		
전시장사용료	1	160	1	160		
기타이자수입	13	1,083	13	1,083		
불용품매각대	3	58,480	3	58,480		
자체보조금등반환수입	2	15,793	2	15,793		
부당이득금	1	2,721	1	2,721		

□ 고액체납자(100만원이상) 내역 및 징수대책

※ 해당없음

□ 투융자 심사내역

※ 해당없음

□ 소송업무처리현황(세부 소송내용 및 진행현황)

※ 해당없음

□ 공모사업 추진 및 집행현황

작성자 : 문 화 누 리 팀 장 최 경 화 (인)

확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

연번	연도	공모사업명	추진현황	비고
계		2건	23년 예산 : 310백만원 (기 171/군 139)	
1	2023	문예회관과 함께하는 방방곡곡 문화공감사업	【문예회관과 함께하는 방방곡곡 문화공감사업】 ○ 2023 예산 : 266백만원(기 141/군 125) ○ 사업추진 · 뮤지컬<블루홀 속으로>(7/22) · 호러국악콘서트-귀곡산장(10/14) · 흥지민과 함께하는 판타스틱쇼-시즌2(10/20) · 뮤지컬 청춘연가(11/11) · 모차르트 걸작오페라<돈조반니>(11/18)	
2	2023	전시공간 활성화 지원사업	【전시공간 활성화 지원 사업】 ○ 2023 예산 : 44백만원(기 30/군 14) ○ 사업추진 · 소리없는 그림책(7/21 ~ 8/20)	

□ 예비비 집행현황(3년간)

※ 해당없음

□ 각종 민간위탁 현황

※ 해당없음

□ 공유재산(건물) 관리·운영 실적

작성자 : 관 광 시 설 팀 장 남 중 석 (인)
 문 화 누 리 팀 장 최 경 화 (인)
 휴 양 시 설 팀 장 서 주 연 (인)
 확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

연 번	관 리 부 서 (담 당)	시 설 명	위 치	규 모 (㎡)	운 영 형 태	운 영 비 (천 원)	사 용 기 간	비 고	
계		23개소				4,297,516			
1	관광시설	대가야역사 테마관광지	대가야읍 대가야로 1216	154,588	직영	2,207,781		인건비 제외	
2	"	대가야농촌문화 체험특구	대가야읍 신남로 61	69,108	직영				
3	"	대가야생활촌	대가야읍 신남로 81	102,067	직영				
4	문화누리	대가야문화누리	대가야읍 왕릉로 30	18,950	직영		1,445,806		
5	휴양시설	대가야수목원	대가야읍 성산로 46	700,000	직영		199,934		
6	"	미송산자연 휴양림	대가야읍 낮길로 672-99	16,074	직영		283,036		
7	관광시설	가야산성 (관광협의회)	대가야읍 대가야로 1216	135.5	사용허가	5,112	22.04.12. ~ 27.04.11.		
8	"	대가야시네마	"	966.85	사용허가	5,003	23.09.04. ~ 24.09.03.		
9	"	상가라누리원 (오르는능/카페)	"	210.28	사용허가	12,120	21.12.15. ~ 24.04.14.		

연번	관리부서 (담당)	시설명	위치	규모 (㎡)	운영 형태	운영비 (천원)	사용 기간	비고
10	"	가야장터 (테마 매점)	"	55	사용허가	2,400	23.02.01. ~ 25.01.31.	
11	"	가야장터 (테마 식당)	"	51	사용허가	2,200	23.02.01. ~ 24.05.31.	
12	"	토기방	"	60	사용허가	2,352	23.01.01. ~ 24.12.31.	
13	"	대가야캠핑장	대가야읍 신남로 61	12,749	사용허가	55,068	23.06.24. ~ 26.06.23.	
14	"	대가야기마 문화체험장	"	13,289	사용허가	31,810	23.07.09. ~ 26.07.08.	
15	"	특구 내 부속건축물 (레드하우스)	"	105.84	사용허가	4,325	23.02.01. ~ 26.01.31.	
16	"	모드락센터 (카페 포카오)	대가야읍 신남로 47	233.97	사용허가	7,638	22.02.01. ~ 25.01.31.	
17	"	대가야생활촌 매점	대가야읍 신남로 81	34.56	사용허가	2,200	23.04.01. ~ 25.03.31.	
18	"	대가야생활촌 식당	"	142.56	미운영	-		
19	"	안림천 카페	"	113.97	사용허가	6,121	21.08.01. ~ 24.07.31.	
20	"	개경포 주막	개진면 개경포로 681	54	사용허가	무상	24.01.29. ~ 26.01.28.	
21	"	부레관광지	우곡면 우곡강변길 672	37,040	미운영	-		관광진흥과 시설개선중
22	"	꿈꾸는 시간 여행자 센터	대가야읍 시장1길 9-10	491.99	사용허가	16,110	23.05.01. ~ 26.04.30.	
23	휴양시설	대가야수목원 매점	대가야읍 성산로 46	16.5	사용허가	8,500	22.09.01. ~ 27.08.31.	

□ 업무협약(MOU) 추진 현황

※ 해당없음

□ 대가야문화누리 운영 현황

작성자 : 문화누리팀장 최경화 (인)

확인자 : 시설사업소장 김세희 (인)

【국민체육센터】

○ 체육센터 사용료 총괄

(단위 : 천원)

수입액			환불액 (카드수수료+환급금)	최종 정산액
현금	카드	소계		
37,842	503,212	541,054	17,033	524,021

○ 체육센터 월 회원 등록 현황(매월 말 기준)

(단위 : 명)

1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	합계
998	1,016	1,005	1,083	1,103	1,124	1,164	1,185	1,116	1,187	1,217	1,219	13,417

※ 연초 코로나19로 등록 회원수 저조함

○ 체육센터 월 입장 인원 현황

(단위 : 명)

1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	합계
12,433	13,357	14,783	13,635	14,018	14,235	14,688	14,885	13,350	13,781	15,413	14,975	169,553

○ 운영비 지출현황

(단위 : 천원)

구분	합계	공공 운영비	자산 취득비	시설비	사무 관리비	재료비	비고
지출액	453,144	338,686	29,929	74,830	6,739	2,960	
내역		<ul style="list-style-type: none"> • 가스, 수도 요금 • 체육센터 시설유지비 등 	<ul style="list-style-type: none"> • 체육센터 헬스장 운동기구 구입 	<ul style="list-style-type: none"> • 헬스장 확장공사 • 소규모 시설 보수 등 	<ul style="list-style-type: none"> • 사무용품비 • 국유재산대부료 	<ul style="list-style-type: none"> • 체육센터 보일러 관리용품 구입 	

※ 인건비는 총무과(기간제)와 재무과(공무직) 예산으로 집행함 / 인건비(837,306천원)

【문화예술회관】

○ 공연장 이용현황

(단위 : 회)

구 분	계	자체기획 공 연	한 문 연 지원공연	대 관	영 화	결혼식	비고
계	100	9	5	83	0	3	
우 륙 홀	50	5	5	40	0	0	
가야금홀	50	4	0	43	0	3	

※ 매주 수요일 18:00~22:00 청소년오케스트라 연습(가야금홀)

○ 공연장 운영 수입현황

(단위 : 천원)

구 분	합 계	입장료	대관료	비고
수입액	44,523	39,705	4,818	

○ 운영비 지출현황

(단위 : 천원)

구 분	합 계	행 사 운영비	공 공 운영비	자 산 취득비	시설비	사 무 관리비	재료비	비고
지출액	992,662	276,650	358,034	271,759	49,967	25,861	10,391	
내역		• 공연 및 전시 사업	• 가스요금 • 문화예 술회관유 지관리비	• LED 무빙 라이트 구입 • 공연장 음향 마이 크 구입 등	• 문화누리 사무실 시 설 개선 및 소규모 공사	• 공연 홍보물 제작	• 조경 관련 소모품 구입 • 공연장 소모품 구입	

□ 대가야생활촌 운영 현황

작성자 : 관 광 시 설 팀 장 남 중 석 (인)

확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

○ 운영 현황

- 위 치 : 고령군 대가야읍 신남로 81
- 총 면 적 : 102,067m²
- 건 물 : 5,856m² (체험동 : 5,120.15m², 숙박동 : 735.85m²)
- 개 장 : 2019. 04. 11.

○ 입장료 운영현황

(단위 : 원)

구 분	개 인			단체(20명 이상)		
	성인	청소년	어린이	성인	청소년	어린이
입장권	5,000	4,000	3,000	4,000	3,000	2,500

※ 2023. 9. 21.부터 대가야생활촌 무료입장 운영

○ 숙박시설 운영현황

시설별/구분	객실수 (동)	이 용 요 금(원)			비 고	
		비 수 기		성 수 기 (7~8월)		
		주중(일~목)	주말(금,토)			
계	16					
기와마을	2인실	5	60,000	100,000	100,000	1동/1일
	4인실	4	80,000	120,000	120,000	"
	8인실	1	120,000	180,000	180,000	"
초가마을	2인실	3	60,000	100,000	100,000	"
	4인실	3	80,000	120,000	120,000	"

○ 입장료 이용실적

구 분 연도별	입장객 현황(명)			입장료 (천원)	비 고
	계	무 료	유 료		
2023년	59,401	22,751	36,650	75,143	9.21.부터 무료운영

○ 숙박시설 이용실적

구 분	이용객실 수(실)	이용 인원(명)	이용 금액(천원)	비 고
계	1,227	5,227	143,596	

□ 대가야역사테마관광지 펜션 현황 및 이용(숙박인원, 임대료) 실적

작성자 : 관 광 시 설 팀 장 남 중 석 (인)

확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

○ 펜션 및 캠핑장 현황

시 설 명		객실수 (동)	이 용 요 금 (원)			비 고
			비 수 기		성 수 기 (7~8월)	
			주중(일~목)	주말(금,토)		
계		13				
대가야 펜션	4인실(28m ²)	2	60,000	100,000	100,000	1동/1일
	6인실(34m ²)	4	80,000	120,000	120,000	
	8인실(69m ²)	3	100,000	150,000	150,000	
인빈관 펜션	4인실(36m ²)	1	60,000	100,000	100,000	
	6인실(48m ²)	1	80,000	120,000	120,000	
	8인실(57m ²)	1	100,000	150,000	150,000	
	12인실(88m ²)	1	140,000	200,000	200,000	
캠핑장		25개소	20,000			1조/1박

○ 이용실적

구 분	이용객실수 (동)	이용인원 (명)	이용금액 (천원)	비 고
계	1,647	11,048	190,220	
펜션	1,558	10,692	188,440	
캠핑장	89	356	1,780	

□ 미승산 자연휴양림 운영 실적

작성자 : 휴양시설팀장 서주연 (인)

확인자 : 시설사업소장 김세희 (인)

○ 운영 현황

- 위치 : 고령군 대가야읍 낮질로 672-99
- 총면적 : 16,074m²
- 건물 : 1,051m²
- 조성연도 : 2012. 12. 05.

○ 객실 이용료 현황

시설명			객실수 (동/실)	이용요금(원)		비고
				성수기	비수기	
계			16			
숲속의집	자작의집 (36.9m ²)	2-4인	3동	100,000	60,000	1동/1일
	편백의집 (39.14m ²)	2-4인	2동	100,000	60,000	
	미승산집 (39.68m ²)	2-4인	4동	100,000	60,000	
	황토집 (63.9m ²)	4-8인	2동	150,000	80,000	
	숲속의집 (114.2m ²)	8-15인	2동	200,000	100,000	
산림문화 휴양관	휴양관 (69.3m ²)	4-10인	1동 3실	140,000	70,000	

○ 숙박시설 이용실적

구분	이용객실수 (실)	이용인원 (명)	이용금액 (천원)	비고
2023	2,330	14,866	230,001	

□ 대가야수목원 관리 운영 현황

작성자 : 휴 양 시 설 팀 장 서 주 연 (인)

확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

○ 운영 현황

- 위 치 : 고령군 대가야읍 성산로 46 일원
- 총 면 적 : 70ha
- 개 원 : 2008. 04. 10.

○ 시설물 현황

- 산림녹화기념관 : 지상 2층, 지하 1층(953.24m²)
 - 관리사무실, 산림문화전시실, 수석전시관, 향기체험실
- 분경분재관 : 366.2m²
- 외부 화장실 2동
- 금산 인공폭포, 바닥분수, 계단형 인공폭포 : 5월 ~ 9월 주말 및 공휴일 가동
- 금산재 구름다리, 전망대, 보행데크 등

○ 운영 인력 현황

- 공무원근로자 2명, 기간제근로자 5명

○ 숲해설 프로그램 이용자 현황

(단위 : 명)

해당년도	2021	2022	2023
참여자 수	3,031	3,646	6,050

□ 우륵공원 관리 운영 현황

작성자 : 휴 양 시 설 팀 장 서 주 연 (인)

확인자 : 시 설 사 업 소 장 김 세 희 (인)

○ 운영 현황

- 위 치 : 고령군 중화리 중화저수지 일원
- 총 면 적 : 90,777m²
- 조성연도 : 2023. 12. 31.

○ 시설물 현황

- 관리동 : 지상 1층/1동(278.57m²)
 - 관리사무실, 휴게공간, 화장실
- 습지원 : 5,645m²
- 산벚나무동산 : 1,093m²
- 오동나무숲 : 1,170m²
- 숲속쉼터 : 4,850m²(소리숲마을550m², 갤러리쉼터96m², 광장1,256m²)
- 생태놀이터 : 1,565m²
- 잔디광장 : 3,787m²
- 단풍나무숲 : 2,545m²
- 초화원 : 2,031m²(암석원 248m²)
- 이운순레길, 수변데크 등

○ 운영 인력 현황

- 기간제근로자 2명

□ 어린이과학체험관 조성 사업 추진 현황

작성자 : 관광 시설 팀 장 남 중 석 (인)

확인자 : 시설 사업 소 장 김 세 희 (인)

○ 개 요

- 위 치 : 대가야생활촌 (구)주산성전시관
- 사업기간 : 2022. 07. ~ 2023. 12.
- 사 업 비 : 2,000백만원(국 1,000, 군 1,000)
※ 22년 1,000백만원(국 500, 군 500) / 23년 1,000백만원(국 500, 군 500)
- 집행내역

총 계	2022년도	2023년도
1,782백만원	520백만원	1,262백만원

- 사업내용
 - 주산성전시관 리모델링
 - 어린이 놀이체험 중심의 과학콘텐츠 구성
 - 대가야과학체험공간, 어린이과학마당, 키즈존 등으로 구성

○ 추진실적

- 2022. 08. ~ 12. : 기본계획 수립 및 용역 실시
- 2023. 01. ~ 04. : 실시설계
- 2023. 05. ~ 12. : 전시물 제작·설치 및 준공
- 2023. 10. : 과학관 전문인력 채용
- 2024. 01. ~ 02. : 전시물 시험 가동 및 보완
- 2024. 03. ~ 04. : 시범 운영
- 2024. 04. 26. : 개관

□ 기획전시공연(뮤지컬, 콘서트, 음악회 등)운영현황

작성자 : 문화누리팀장 최경화(인)

확인자 : 시설사업소장 김세희(인)

○ 운영 현황

- 위치 : 고령군 대가야읍 왕릉로 30
- 우륵홀(대공연장)
 - 면적 : 1,168.16m²
 - 좌석수 : 605석(1층 411, 장애인 8, 2층 186)
 - 용도 : 콘서트, 뮤지컬, 연극, 클래식 등
- 가야금홀(소공연장)
 - 면적 : 328.67m²
 - 좌석수 : 140석
 - 용도 : 연극, 음악회, 학예회 등
- 집행현황

(단위 : 천원)

구분	일정	공연명	장르	금액	비고
계				276,650	
1	3. 25(토)	2023 신춘콘서트 홍진영X강혜연X조명섭	콘서트	70,000	1일1회
2	4. 29(토)	폴리팝	가족극	26,000	1일2회
3	5. 20(토)	쉬어매드니스	연극	26,400	1일2회
4	6. 02(금)	7시에 만나	연극	23,500	1일1회
5	7. 01(토)	너에게로 또 다시	연극	16,500	1일2회
6	7. 29(토)	뮤지컬 YOU & IT	뮤지컬	5,000	1일2회
7	12. 02(토)	행오버	연극	18,000	1일1회
8	12. 14(목)	부활 콘서트	콘서트	74,250	1일1회
9	12. 23(토)	나무늘보 릴렉스	뮤지컬	17,000	1일2회